



## PALAZZO CHIESA

# SPAZI DI PRESTIGIO

Il piano uffici di Palazzo Chiesa - Corso Venezia 36 è uno spazio di 1.200 mq al quale si accede attraverso lo scalone d'onore, sontuosamente decorato da affreschi, marmi, specchi e vetrate decorate. Dalla reception si raggiungono ampi saloni affacciati su Corso Venezia e uffici riservati con vista sulla corte interna, i terrazzi e lo storico giardino di via Cappuccini.

## PRESTIGIOUS SPACES

The office floor of Palazzo Chiesa – Corso Venezia 36 is a space of 1.200 sqm with an entrance through the grand staircase, richly decorated by fresco paintings, marbles, mirrors and stained glass windows. The large reception hall leads to spacious rooms facing Corso Venezia and reserved offices overlooking the courtyard, the terraces and the historical garden on Via Cappuccini.



**CORSO VENEZIA 36**



## PIANO UFFICI

La struttura dei vari piani si sviluppa attorno alla corte principale e nel corpo adiacente ricostruito agli inizi del Novecento. I pregiati decori e le finiture d'epoca sapientemente restaurati si accompagnano a soluzioni funzionali e impiantistiche di alto standard qualitativo. Le diverse possibilità di accesso ed il taglio degli spazi consentono una flessibile organizzazione del piano in ambienti di rappresentanza dedicati agli ospiti e ambienti ad uso interno dedicati all'operatività ed alla vita dell'azienda.

### OFFICE FLOOR

The structure of the various floors develops around the main courtyard and in the adjacent body of the building, rebuilt at the beginning of the twentieth Century. Precious decorations and expertly restored antique finishes go along with functional solutions and systems of high quality standards. The different access possibilities and the sizes of the spaces allow a flexible floor arrangement in boardrooms, spaces dedicated to guests and visitors and reserved offices dedicated to the company's efficiency and life.

- 4 ingressi serviti da 3 ascensori, senza barriere architettoniche
- Condizionamento a fan coil in ogni stanza
- Gestione accessi
- Allarme antintrusione volumetrico
- Rivelatori fumo
- Cablaggio strutturato e connessione a fibra ottica
- Cantine / archivio servite da ampio ascensore
- Classe energetica D - 41.42 kWh/m<sup>3</sup>a

- 4 entrances served by 3 elevators, with no architectural barriers
- Fan coil air conditioning system in each room
- Access management
- Anti-intrusion volumetric detection alarm
- Smoke detectors
- Structured cabling and optical fiber connections
- Basement / archives served by wide elevator
- Energy efficiency D - 41.42 kWh/m<sup>3</sup>a



**CORSO VENEZIA 36**