



casAmpère

#asta #beneficenza #novampere



Perché un'asta di beneficenza?

Con il 95% degli appartamenti già venduti, nòvAmpère è stata un'operazione immobiliare di grande successo. Un successo che vogliamo condividere con chi, come noi, costruisce il futuro.

Abbiamo deciso di vendere casAmpère, il nostro fiore all'occhiello, con un'asta di beneficenza a favore di associazioni che aiutano chi ha difficoltà concrete o tutelano il nostro patrimonio culturale e paesaggistico: B.Live, FAI - Fondo Ambiente Italiano, Dynamo Camp e Fondazione Corti.

ASSOCIAZIONI
E PROGETTI
BENEFICIARI

B.LIVE

B.LIVE

B.LIVE (Essere, Credere, Vivere) è un progetto sviluppato da Fondazione Near Onlus. Nasce nel 2012 come laboratorio permanente per ragazzi affetti da gravi patologie croniche. Visite in aziende, incontri con imprenditori, percorsi creativi: sono tante le attività che aiutano i ragazzi a imparare l'arte del fare. E grazie alle risorse ricavate dall'asta verranno coperti i costi delle iniziative organizzate nel corso di tutto il 2019.

bliveworld.org

FONDAZIONE PIERO
E LUCILLE CORTI

Nata nel 1993 per volontà dei medici Piero Corti e Lucille Teasdale, la Fondazione Corti ha come scopo il sostegno e l'assistenza del St. Mary's Hospital Lacor, situato a Gulu, nel Nord dell'Uganda. Il suo obiettivo è dare al popolo ugandese un ospedale accessibile a tutti e la possibilità di costruire il proprio domani.



fondazionecorti.it

DYNAMO CAMP

Associazione Dynamo Camp Onlus offre gratuitamente programmi di Terapia Ricreativa rivolti a bambini e ragazzi, dai 6 ai 17 anni, affetti da patologie gravi o croniche - in terapia o nel periodo di post ospedalizzazione - e alle loro famiglie. Con i fondi raccolti all'asta, Dynamo Camp potenzierà le cabin, cioè i luoghi dove i bambini e i volontari alloggiano durante le sessioni.



dynamocamp.org

FAI - FONDO AMBIENTE ITALIANO

Dal 1975 il FAI, Fondo Ambiente Italiano, grazie al contributo di oltre 170.000 sostenitori, promuove l'educazione e l'amore per l'ambiente, il paesaggio e il patrimonio storico e artistico della nazione. Tra i beni tutelati, c'è anche Villa Necchi Campiglio, scelta come sito a cui destinare i ricavi dell'asta.



fondoambiente.it



Un appartamento avanti per natura

casAmpère è un quadrilocale prestigioso, nel cuore di Milano, frutto di una grande esperienza di progettazione.

Le sue finiture ricercate e gli arredi di design, realizzati in collaborazione con Milano Contract District, lo rendono una scelta speciale per chi sta cercando una casa dal fascino unico.

Usata come location per i nostri eventi grazie ai suoi spazi scenografici, casAmpère è protagonista di un'operazione unica in Italia: abbiamo deciso di metterla in vendita con un'asta di beneficenza.



LE DOMANDE DEI NOSTRI CLIENTI

Perché il primo piano di novAmpère è speciale?

Il primo piano di novAmpère è molto alto e offre quindi una maggiore sicurezza contro la possibile intrusione di malintenzionati: il livello del pavimento finito - l'estradosso - varia in funzione all'andamento del marciapiede dai 5 ai 5,80 metri e quello dei parapetti dei balconi e delle finestre dai 6,10 ai 6,90 metri.

La presenza 24/7 del portinaio - che attraverso il sistema di CCTV potrà sorvegliare il fabbricato e dare l'allarme in caso se ne presenti la necessità - è un'ulteriore garanzia di sicurezza. Inoltre le finestre del primo piano saranno protette da griglie che renderanno ancora più sicuri gli appartamenti.



QUADRILocale
SALA H. 4.43
DUE BAGNI

L'appartamento verrà venduto
nello stato di fatto in cui si trova
ad eccezione della parete verde.

Appartamento:	136,00 m ²
Logge:	49,00 m ²
Terrazzi:	- m ²
Locale tecnico:	1,91 m ²
Cantina:	5,00 m ²
Parti comuni:	7,89 m ²
Tot:	199,8 m ²

FINITURE E RIVESTIMENTI

LOCALI INTERNI

- Posa zoccolino incassato
- Rivestimenti a filo nei bagni
- Formazione gola di luce led: ingresso, camera 1, camera 2, bagno 1, bagno 2
- Formazione gola per tende: soggiorno, cucina, camera 1, camera 2, camera 3, bagno 1, bagno 2
- Impianto di antifurto
- Filodiffusione con sistema multiroom amplificato: soggiorno, camera 1, bagno 1

INGRESSO

- Sistema Wall&Door 441x276 cm con integrato armadio soprabiti con illuminazione interna
- Pannello interno portoncino laccato
- Pavimento in ceramica REX colore Statuario 80x240 cm

SOGGIORNO

- Impianto audio
- Pavimento in parquet rovere Fibramix Shetland naturplus con posa a cassero obbligato 10x140x1200 cm

CUCINA

- Sistema Shoin scorrevole tre ante in vetro 130x276 cm
- Pavimento in ceramica Casadolcecasa Calacotta Black 80x180 cm
- Rivestimento in ceramica Memory Cerim 20x20 cm

ZONA NOTTE

- Pavimento in parquet rovere Fibramix mattplus

BAGNO PRINCIPALE (1)

- Doccia con piatto filo pavimento 120x80 cm
- Miscelatore, soffione e doccia Gessi
- Vasca Connect 180x80 cm
- Miscelatore e doccia vasca Gessi
- Sanitari Gessi
- Aggiunta cermiche da capitolato
- Pavimento in ceramica Casamood Neutra 120x240 cm
- Maggior superfici di rivestimento
- Rivestimento in ceramica Casamood neutra mosaico
- Rivestimento in ceramica Casamood neutra 120x240 cm

BAGNO GIORNO (2)

- Porta scorrevole 80x210 cm
- Doccia Wellness Jacuzzi Frame 120

ARREDI E COMPLEMENTI*

LOCALI INTERNI

- Tende Resstende
- Progetto Vernice Architettuale Oikos

SOGGIORNO

- Tavolo Lema mod. Wow Rotondo
- Sedie Lema mod. Hati
- Poltrona Lema mod. Lennox
- Divano Lema mod. Lennox
- Tavolino Lema mod. Flower
- Tavolino Lema mod. Flower
- Flos Composizione Running Magnet Suspension Up-down
- Flos Easy Kap 80 fix 2700K
- Flos SuperArchimoon Outdoor
- Flos Copycat
- Tappeto G.T.Design mod. Kama Ambient

CUCINA

- Ernestomeda One 80
- Kit Elettrodomestici Incasso Electrolux:
 - Frigocongelatore
 - Piano cottura a induzione
 - Forno multifunzione
 - Lavastoviglie
 - Forno Microonde
- Miscelatore Gessi
- Flos Compass Box T5

CAMERA 1

- Armadiatura Lema con ante in vetro serigrafato, organizer interno, illuminazione
- Letto Lema mod. Camille
- Comodini Lema mod. Sign
- Specchio Lema mod. Mirage
- Tappeto G.T.Design mod. In-Canto
- Flos Ktribe W
- Carta da parati Inkiostro Bianco inkbnfk17

BAGNO PRINCIPALE (1)

- Mobile Bagno Mutevole Gessi
- Box Doccia Cesana S5C1
- Flos Kap Surface 80 fix

CAMERA 2

- Armadiatura Lema con ante in melaminico laccato
- Letto Lema mod. Tazebao
- Sedia Lema mod. Toa
- Sistema Trasformabile Clei mod. Kali board 90
- Flos Parentesi con n°2 corpi
- Flos Long light 3000K
- Carta da Parati Inkiostro Bianco Inkdpd16

BAGNO GIORNO (2)

- Mobile Bagno 90 Gessi
- Flos Kap Surface 80 fix

*Non sono previsti arredi nella Camera 3

PER INFORMAZIONI

02 70609572

novampere.it



nòvAmpère
via Ampère, 56
20131 Milano

NÒVAMPÈRE È UNA REALIZZAZIONE:

G R M SVILUPPO SRL

c.so Buenos Aires, 54 - 20124 Milano

PARTNER

Gestimm Spa

Impresa Rusconi Srl

Mangiavacchi Pedercini Spa

PARTNER FINANZIARIO

Intesa Sanpaolo